

APPALTO LAVORI SOTTO SOGLIA COMUNITARIA**Comune di AMARONI (Prov. Catanzaro)**

(PER APPALTI DI IMPORTO A BASE D'ASTA PARI O INFERIORE A 150.000 EURO)

N. 11 Data 24.01.2011 N°7 Reg. UTC	Lavori di: "RECUPERO DEL CENTRO STORICO FINALIZZATO ALL'OSPITALITA' DIFFUSA A SERVIZIO DEL COMPENSORIO" Bando di gara con la procedura aperta in applicazione del principio del prezzo più basso. CIG 04884043BA – CUP E42E10000040002.-
--	---

L'anno duemilaundici, il giorno ventiquattro, del mese di gennaio, nel proprio ufficio;

(Ai fini del presente atto, per «CODICE DEI CONTRATTI» si intende il «Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture», emanato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e successive modificazioni).

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO UNICO

Vista la propria precedente determinazione n. 102, in data 18.5.2010, con la quale venivano individuati gli elementi del contratto ed i criteri per l'affidamento dei lavori di:

"RECUPERO DEL CENTRO STORICO FINALIZZATO ALL'OSPITALITA' DIFFUSA A SERVIZIO DEL COMPENSORIO" Codice identificativo gara (CIG) **04884043BA**

Visto l'art. 253, comma 3, del CODICE DEI CONTRATTI che testualmente recita:

"3. (Comma così modificato dall'art. 2, c. 1, lettera ggg.1), del D.Lgs. 31 luglio 2007, n. 113) Per i lavori pubblici, fino all'entrata in vigore del regolamento di cui all'articolo 5, continuano ad applicarsi il decreto del Presidente della Repubblica 21 dicembre 1999, n. 554, il decreto del Presidente della Repubblica 25 gennaio 2000, n. 34, e le altre disposizioni regolamentari vigenti che, in base al presente codice, dovranno essere contenute nel regolamento di cui all'articolo 5, nei limiti di compatibilità con il presente codice. Per i lavori pubblici, fino all'adozione del nuovo capitolato generale, continua ad applicarsi il decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, se richiamato nel bando, nei limiti di compatibilità con il presente codice."

Visto il d.P.R. 21 dicembre 1999, n. 554, recante "Regolamento in materia di lavori pubblici" e successive modificazioni;

Visto il d.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34 recante "Regolamento recante istituzione del sistema di qualificazione per gli esecutori di lavori pubblici" e successive modificazioni;

Visto il D.M. 19 aprile 2000, n. 145, recante: "Capitolato generale di appalto dei lavori pubblici";

Visto il Codice dei contratti;

D E T E R M I N A E R E N D E N O T O

In esecuzione della precedente determinazione n. 102, in data 18.05.2011, è indetta una gara di appalto per l'affidamento dell'esecuzione dei lavori, meglio di seguito descritti:

N.D.	Rif. all' allegato IX		
1	1	Amministrazione aggiudicatrice	Comune di Amaroni Via Indipendenza n. 60 C.A.P. 88050 Telefono 0961/913030 Fax 0961/913535 indirizzo elettronico ufficiotecnico@comunediaroni.it
2	3	Procedura di aggiudicazione	Procedura aperta (Art. 55 del codice dei contratti) In applicazione del disposto dell'art. 122, comma 9 del codice dei contratti, sono automaticamente escluse dalla gara le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 dello stesso codice. Nel calcolo della soglia di anomalia le medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.
3	4	Forma dell'appalto	In applicazione del criterio del prezzo più basso (Art. 82 del codice dei contratti) determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.
4	5	Oggetto dell'appalto Luogo di esecuzione dei lavori	"RECUPERO DEL CENTRO STORICO FINALIZZATO ALL'OSPITALITA' DIFFUSA A SERVIZIO DEL COMPENSORIO" Centro Storico del Comune di Amaroni

APPALTO LAVORI SOTTO SOGLIA COMUNITARIA

5	6a - 7	Natura ed entità dei lavori - Caratteristiche generali dell'opera - opzioni per lavori complementari - eventuale individuazione dei lotti	Importo complessivo dell'appalto € 356.866,00, di cui € 7.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso. Lavorazioni di cui si compone l'intervento (Art. 118, comma 2 del codice dei contratti).			
			Ctg.	Descrizione	%	Importo
			OG1	.....Prevalente	100	356.866,00
		
		
		
			Totale	100/100	356.866,00	

RIFERIMENTO ALLA NOMENCLATURA (Allegato I al Codice dei contratti)

SEZIONE F			DESCRIZIONE	Codice CPV	IMPORTO		
Divisione	Gruppo	Classe			Divisione	Gruppo	Classe
45			Costruzioni	45000000	.....	
	45.1		Preparazione del cantiere edile	45100000		.....
		45.11	Demolizione e sterri	45110000			.....
		45.12	Trivellazioni e perforazioni	45120000			.....
	45.2		Costruzione completa o parziale di edifici e opere di ingegneria civile	45200000		.....
		45.21	Lavori generali di costruzione di edifici e lavori di ingegneria civile	45210000			.....
		45.22	Posa di opera di copertura e costruzione di ossatura di tetti di edifici	45220000			.....
		45.23	Costruzione di strade, campi di aviazione e impianti sportivi	45230000			.....
		45.24	Costruzione di opere idrauliche	45240000			.....
		45.25	Altri lavori speciali di costruzione	45250000			.....
	45.3		Installazione dei servizi in un fabbricato	45300000		.....
		45.31	Installazione di impianti elettrici	45310000			.....
		45.32	Lavori di isolamento	45320000			.....
		45.33	Installazione di impianti idraulici – sanitari	45330000			.....
		45.34	Altri lavori di installazione	45340000			.....
	45.4		Lavori di rifinitura degli edifici	45400000		.....
		45.41	Intonacatura	45410000			.....
		45.42	Posa in opera di infissi in legno o in metallo	45420000			.....

		45.43	Rivestimento di pavimenti e muri	45430000		.....
		45.44	Tinteggiatura e posa in opera di vetrate	45440000		.....
		45.45	Altri lavori di completamento degli edifici	45450000		356.866,00
	45.5		Noleggio di macchine e attrezzature per la costruzione o la demolizione, con manovratore	45500000	.....
		45.50	Noleggio di macchine e attrezzature per la costruzione o la demolizione, con manovratore	45500000		.....

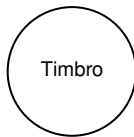
N.D.	Rif. all' allegato IX		
6	8	Termine ultimo per l'avvio dei lavori	I lavori devono essere iniziati entro 10 giorni dalla consegna.
7	8	Termine ultimo per l'ultimazione dei lavori	I lavori devono essere ultimati entro il 30.9.2011.
8	/	Offerte in aumento	Non sono ammesse offerte in aumento.
9	11	Servizio presso il quale possono essere richiesti il capitolato d'oneri, i documenti complementari e le informazioni (Art. 71 del codice dei contratti)	Comune di Amaroni Via Indipendenza n. 60 Telefono 0961/913030 Fax 0961/913535 Indirizzo elettronico ufficiotecnico@comunediaroni.it Termine ultimo per la presentazione di tale domanda 25.02.2011 Importi da pagare:così come saranno determinato a seguito di richiesta Modalità di pagamento: Versamento sul C/C postale n° 11095882 – Tesoreria Comunale
10	/	Soggetti ammessi alla gara Avvalimento	Sono ammessi alla gara i soggetti previsti dall'art. 34 del codice dei contratti, aventi i requisiti di cui ai successivi art. 35, 36, 37, 38, 39 e 40. Il concorrente, in relazione al combinato disposto degli artt. 34 e 49 del D.Lgs. n. 163/2006, può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti, avvalendosi dei requisiti di altro soggetto. Ai fini di quanto sopra il concorrente allega, pena la esclusione, la documentazione prescritta dal richiamato articolo 49. Non possono partecipare alla gara imprese che si trovino tra loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359, comma 1, c.c. Sono altresì esclusi dalla gara i concorrenti per i quali venga accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.
11	/	Disciplinare di gara	Il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alla modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto e lo schema di contratto sono visibili presso l'Ufficio Tecnico Comunale durante l'orario d'ufficio.
12	/	Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione	Possono partecipare alla gara i concorrenti in possesso di attestazione, relativa ad almeno una categoria attinente alla natura dei lavori da appaltare rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al d.P.R. n. 34/2000, in corso di validità, nonché i soggetti aventi comunque i requisiti di cui all'articolo 28 del d.P.R. n. 34/2000 in misura non inferiore a quanto ivi previsto; il requisito di cui al comma 1, lettera a), deve riferirsi a lavori della natura indicata al punto 5 del presente bando.
13	/	Subappalto	Trova applicazione l'art. 118 del codice dei contratti e successive modificazioni nonché l'art. 9.5 del Capitolato Speciale d'appalto.
14	12.a	Termine ultimo di ricezione delle offerte (Art. 122, c.6, del codice dei contratti)	I plichi contenenti l'offerta e la documentazione, pena l'esclusione, dovranno pervenire entro le ore 12.00 del giorno 28.02.2011 all'indirizzo di cui al precedente punto 1.

15	12.d	Lingua o lingue in cui devono essere redatte	In lingua italiana.
16	13.a	Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte	Sono ammesse all'apertura delle buste contenenti le offerte i legali rappresentanti dei concorrenti ammessi, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.
17	13.b	Apertura delle buste contenenti le offerte	Prima seduta pubblica presso l'Ufficio Tecnico Comunale alle ore 9,30 del giorno 01.03.2011. Seconda seduta pubblica presso la medesima sede alle ore 9,30 del giorno che sarà comunicato ai concorrenti ammessi mediante fax inviato con cinque giorni di anticipo sulla data della seduta.

N.D.	Rif. all' allegato IX		
18	14	Garanzia a corredo delle offerte (Art. 75 del codice dei contratti)	L'offerta è corredata da una garanzia, pari al due per cento del prezzo base indicato nel bando sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente, di € 7.132,32. L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del cinquanta per cento per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000. Per fruire di tale beneficio, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti. L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse affidatario.
19	15	Modalità di finanziamento	L'opera è finanziata mediante fondi regionali di cui al PAR Calabria FAS 2007/2013
20	15	Modalità dei pagamenti	Sono disciplinate dall'art. 9.11 del Capitolato Speciale.
21	21	Vincolo all'offerta (Art. 75, c.5, del codice dei contratti)	L'offerente è vincolato alla propria offerta per centoottanta giorni dalla data di presentazione.
22	/	Fallimento dell'esecutore	In caso di fallimento dell'esecutore o risoluzione del contratto per grave inadempimento, trova applicazione l'art. 140 del codice dei contratti.
23	/	Indirizzo dei concorrenti (art. 79, c.5-quinques)	All'atto della presentazione dell'offerta, il concorrente deve indicare: X Il domicilio eletto per le comunicazioni; X l'indirizzo di posta elettronica; X il numero di FAX.
24	/	Clausola compromissoria (art. 241, c.1-bis)	Il contratto: X NON CONTERRÀ LA NORMA COMPROMISSORIA.
25	/	Strumenti di tutela (art. 245)	In relazione al combinato disposto degli articoli 65, 225 e 245 del Codice dei Contratti (D.Lgs. 163/2006) e 120 del D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104, avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso: per violazione di legge, incompetenza ed eccesso di potere, unicamente al Tribunale Amministrativo Regionale di Catanzaro entro trenta giorni dalla pubblicazione del presente atto. In relazione al disposto dell'art. 243-bis del Codice dei contratti, introdotto dall'art. 6 del D.Lgs. 20.03.2010, n. 53, le ditte interessate sono invitate ad informare, con le modalità ivi previste, questa stazione appaltante della presunta violazione e della intenzione di proporre un ricorso giurisdizionale. L'omissione della comunicazione costituisce comportamento valutabile ai

			fini della decisione sulle spese di giudizio nonché ai sensi dell'art. 1227 del codice civile.
--	--	--	--

Per quanto non previsto nel presente bando trovano applicazione le norme del codice dei contratti e le altre norme nazionali e regionali vigenti in materia.



Il Responsabile del procedimento unico
Geom. Mario BONGARZONE

Il sottoscritto responsabile del servizio delle pubblicazioni aventi effetto di pubblicità legale, visti gli atti d'ufficio,

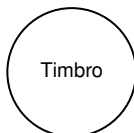
ATTESTA

che la presente determinazione è stata pubblicata per 15 giorni consecutivi:

dal al

nel sito web istituzionale di questo Comune accessibile al pubblico (*art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69*).

Dalla residenza comunale, li



Il Responsabile del servizio

.....